

El presente anuncio en el sitio web de TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:209461-2011:TEXT:ES:HTML>

**E-Córdoba: Servicios de limpieza
2011/S 126-209461**

ANUNCIO DE LICITACIÓN

Servicios

APARTADO I: PODER ADJUDICADOR

I.1) NOMBRE, DIRECCIONES Y PUNTOS DE CONTACTO

Universidad de Córdoba
Avda. Medina Azahara, nº 5
Contacto: Servicio de Contratación y Patrimonio
14071 Córdoba
ESPAÑA
Teléfono +34 957218065
Correo electrónico: contratacion@uco.es
Fax +34 957218030

Direcciones Internet

Dirección del poder adjudicador <http://www.uco.es>
Dirección del perfil de comprador <http://www.uco.es/gestion/contratacion>

Puede obtenerse más información en: Véanse los puntos de contacto mencionados arriba

El pliego de condiciones y la documentación complementaria (incluidos los documentos destinados a un diálogo competitivo y un Sistema Dinámico de Adquisición) pueden obtenerse en: Véanse los puntos de contacto mencionados arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a: Véanse los puntos de contacto mencionados arriba

I.2) TIPO DE PODER ADJUDICADOR Y PRINCIPAL(ES) ACTIVIDAD(ES)

Organismo de derecho público
Educación

¿El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores? No

APARTADO II: OBJETO DEL CONTRATO

II.1) DESCRIPCIÓN

II.1.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador

Servicio limpieza en centros de la Universidad de Córdoba.

II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución

Servicios
Categoría de servicio: nº 14
Principal lugar de ejecución Córdoba.
Código NUTS ES613

II.1.3) El anuncio se refiere a

Un contrato público

II.1.4) Información sobre el acuerdo marco

- II.1.5) **Breve descripción del contrato o adquisición**
Servicio de limpieza en centros de la Universidad de Córdoba.
- II.1.6) **CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS)**
90910000
- II.1.7) **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)**
- II.1.8) **División en lotes**
Sí
las ofertas deberán presentarse para uno o varios lotes
- II.1.9) **¿Se aceptarán variantes?**
Sí
- II.2) **CANTIDAD O EXTENSIÓN DEL CONTRATO**
- II.2.1) **Extensión o cantidad total del contrato**
6 384 480,00 EUR; importe anual: 1 596 120,00 EUR (IVA incluido)
IVA excluido 5 410 576,27 EUR
- II.2.2) **Opciones**
Sí
descripción de tales opciones: Prórrogas del contrato inicial.
Número de prórrogas posibles 2
en el caso de contratos renovables de suministro o servicios, plazo estimado para los contratos posteriores: en meses: 24 (a partir de la adjudicación del contrato)
- II.3) **DURACIÓN DEL CONTRATO O PLAZO DE EJECUCIÓN**
Duración en meses: 48 (a partir de la adjudicación del contrato)

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS LOTES

Lote Nº 1

DENOMINACIÓN Campus de Rabanales

- 1) **BREVE DESCRIPCIÓN**
Servicio de limpieza. Campus de Rabanales.
- 2) **CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS)**
90910000
- 3) **CANTIDAD O EXTENSIÓN**
3 037 824,00 EUR; importe anual: 759 456,00 EUR
IVA excluido 2 574 427,12 EUR
- 4) **INDICACIÓN SOBRE EL PERÍODO DISTINTO DE DURACIÓN O EL INICIO/LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**
- 5) **INFORMACIÓN ADICIONAL SOBRE LOS LOTES**

Lote Nº 2

DENOMINACIÓN Campus de la Ciudad.

- 1) **BREVE DESCRIPCIÓN**
Servicio de limpieza. Campus de la Ciudad.
- 2) **CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS)**
90910000
- 3) **CANTIDAD O EXTENSIÓN**

1 125 744,00 EUR; importe anual: 281 436,00 EUR
IVA excluido 954 020,34 EUR

4) **INDICACIÓN SOBRE EL PERÍODO DISTINTO DE DURACIÓN O EL INICIO/LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

5) **INFORMACIÓN ADICIONAL SOBRE LOS LOTES**

Lote Nº 3

DENOMINACIÓN Campus de Menéndez Pidal

1) **BREVE DESCRIPCIÓN**

Servicio de limpieza. Campus de Menéndez Pidal.

2) **CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS)**

90910000

3) **CANTIDAD O EXTENSIÓN**

1 164 000,00 EUR; importe anual: 291 000,00 EUR
IVA excluido 986 440,68 EUR

4) **INDICACIÓN SOBRE EL PERÍODO DISTINTO DE DURACIÓN O EL INICIO/LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

5) **INFORMACIÓN ADICIONAL SOBRE LOS LOTES**

Lote Nº 4

DENOMINACIÓN Escuela de Belmez, Servicio de Alojamiento y Servicio de Gestión de Estudiantes.

1) **BREVE DESCRIPCIÓN**

Servicio de limpieza. Escuela de Belmez, Servicio de Alojamiento y Servicio de Gestión de Estudiantes.

2) **CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS)**

90910000

3) **CANTIDAD O EXTENSIÓN**

1 056 912,00 EUR; importe anual: 264 228,00 EUR
IVA excluido 895 688,14 EUR

4) **INDICACIÓN SOBRE EL PERÍODO DISTINTO DE DURACIÓN O EL INICIO/LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

5) **INFORMACIÓN ADICIONAL SOBRE LOS LOTES**

APARTADO III: INFORMACIÓN DE CARÁCTER JURÍDICO, ECONÓMICO, FINANCIERO Y TÉCNICO

III.1) **CONDICIONES RELATIVAS AL CONTRATO**

III.1.1) **Depósitos y garantías exigidos**

Las que se indican en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas.

III.1.2) **Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan**

Las que se indican en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas.

III.1.3) **Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato**

Las que se indican en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas.

III.1.4) **Otras condiciones particulares a las que está sujeta la ejecución del contrato**

No

III.2) **CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN**

III.2.1) **Situación personal de los operadores económicos, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Las que se indican en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas.

III.2.2) Capacidad económica y financiera

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Las que se indican en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas.

Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse Grupo U, Subgrupo 1, Categoría: La categoría vendrá determinada en función de la suma de los importes a los que se licita, de acuerdo con los estipulado en el art. 38 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas RD 1098/2001.

III.2.3) Capacidad técnica

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos:

Las que se indican en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y Técnicas.

Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse

Grupo U, Subgrupo 1, Categoría: La categoría vendrá determinada en función de la suma de los importes a los que se licita, de acuerdo con los estipulado en el art. 38 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas RD 1098/2001.

III.2.4) Contratos reservados

No

III.3) CONDICIONES ESPECÍFICAS DE LOS CONTRATOS DE SERVICIOS

III.3.1) La prestación del servicio se reserva a una profesión determinada

No

III.3.2) Las personas jurídicas deben indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal encargado de la prestación del servicio

Sí

APARTADO IV: PROCEDIMIENTO

IV.1) TIPO DE PROCEDIMIENTO

IV.1.1) Tipo de procedimiento

Abierto

IV.1.2) Limitación del número de operadores a los que se invitará a licitar o participar

IV.1.3) Reducción del número de operadores durante la negociación o el diálogo

IV.2) CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

IV.2.1) Criterios de adjudicación

La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta: los criterios enumerados a continuación

1. Oferta económica. Ponderación 50

2. Conocimiento de los edificios, descripción de trabajos, medios de seguimiento del plan de trabajo. Ponderación 20

3. Relación específica de trabajos y medios materiales. Ponderación 7

4. Relación de productos, envases, maquinaria y equipos relacionados con criterios mediambientales. Ponderación 12

5. Mejoras de tipo medioambiental y de otro tipo. Ponderación 11

IV.2.2) ¿Se realizará una subasta electrónica?

No

IV.3) INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

- IV.3.1) **Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente**
45/2011
- IV.3.2) **Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato**
No
- IV.3.3) **Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria**
Plazo de recepción de solicitudes de documentos o de acceso a los mismos 22.8.2011
Documentos sujetos a pago No
- IV.3.4) **Plazo de recepción de ofertas y solicitudes de participación**
23.8.2011 - 13:00
- IV.3.5) **Fecha límite de envío a los candidatos seleccionados (si se conocen) de las invitaciones a licitar o a participar**
- IV.3.6) **Lengua(s) en que puede redactarse la oferta o solicitud de participación**
español.
- IV.3.7) **Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta**
Período en meses: 3 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas)
- IV.3.8) **Condiciones para la apertura de las ofertas**
Lugar
Rectorado de la Universidad de Córdoba.
Personas autorizadas a estar presentes en la apertura de ofertas No

APARTADO VI: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- VI.1) **¿SE TRATA DE CONTRATOS PERIÓDICOS?**
No
- VI.2) **¿SE RELACIONA EL CONTRATO CON UN PROYECTO O PROGRAMA FINANCIADO MEDIANTE FONDOS COMUNITARIOS?**
No
- VI.3) **INFORMACIÓN ADICIONAL**
- VI.4) **PROCEDIMIENTOS DE RECURSO**
- VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**
Universidad de Córdoba
Avda. Medina Azahara, nº 7
14071 Córdoba
ESPAÑA
Correo electrónico: contratacion@uco.es
Teléfono +34 957218065
Internet: <http://www.uco.es/gestion/contratacion>
Fax +34 957218030
- VI.4.2) **Presentación de recursos**
Indicación del plazo o plazos de presentación de recursos: Los establecidos en el artículo 314 de la Ley 30/2007 de 30 de octubre de Contratos del Sector Público.
- VI.4.3) **Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos**
Servicio de Contratación y Patrimonio
Avda. Medina Azahara, nº 7
14071 Córdoba

ESPAÑA

Correo electrónico: contratacion@uco.es

Teléfono +34 957218065

Internet: <http://www.uco.es/contratacion>

Fax +34 957218030

VI.5) **FECHA DE ENVÍO DEL PRESENTE ANUNCIO:**
1.7.2011